

B7 & OTÍLIA

 LOCALIZAÇÃO: RODOVIA BR 101 KM 70 - RAINHA - ARAQUARI/SC

A Barra Sete Empreendimentos Imobiliários Ltda é conhecida por promover grandes negociações de áreas na região e por ser especializada em imóveis industriais, construção de galpões e loteamentos.

Buscando melhor atender as necessidades de seus clientes, a Barra 7 conta com serviços completos, que vão desde à negociação de terrenos até a elaboração de estudos, projetos legais e projetos executivos para obtenção de autorizações, promovendo comodidade e praticidade durante todas as etapas do empreendimento.





ARAQUARI

- Cidade que mais cresce e se desenvolve no estado de Santa Catarina;
- Está entre as 12 cidades com maior PIB de Santa Catarina;
- Excelente posição geográfica;
- Localizada próximo à importantes Portos e Aeroportos;
- escoamento rápido, sendo cortada pelas Rodovias BR 101 e BR 280;

O EMPREENDIMENTO



71.774,46 m²
Área Construída

LOCALIZAÇÃO



- Localizado às margens da Rodovia BR 101.
- Polo de Condomínios Empresariais e Industriais no Norte de SC.
- Acesso facilitado aos principais portos e centros industriais da região.
- Construção moderna, segura e eficiente.

PRINCIPAIS DISTÂNCIAS

 **BR 280 17 KM**

 **PORTO ITAPOÁ 111 KM**

 **AEROPORTO DE JOINVILLE ... 50 KM**

 **PORTO DE PARANAGUÁ 225 KM**

 **AEROPORTO CURITIBA 147 KM**

 **PORTO DE SFS 43 KM**

 **CURITIBA 168 KM**

 **AEROPORTO NAVEGANTES 51 KM**

 **PORTO DE NAVEGANTES 50 KM**

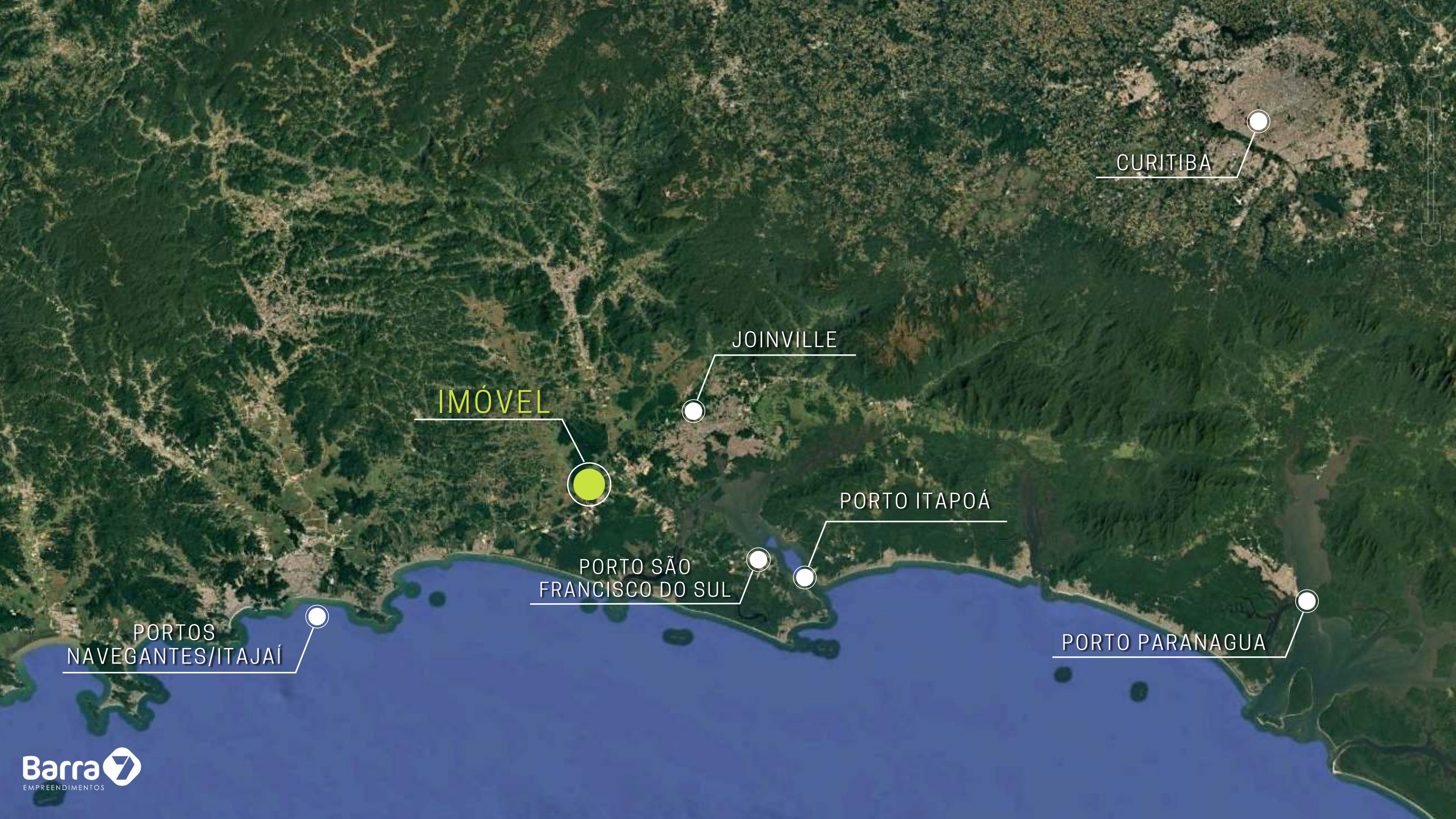
 **PORTO DE ITAJAÍ 55 KM**



BMW

LFB7

IMÓVEL



CURITIBA

JOINVILLE

IMÓVEL

PORTO ITAPOÁ

PORTO SÃO
FRANCISCO DO SUL

PORTOS
NAVEGANTES/ITAJAÍ

PORTO PARANAGUA

IMÓVEL



IMÓVEL















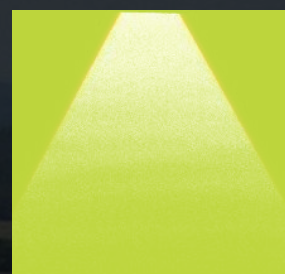








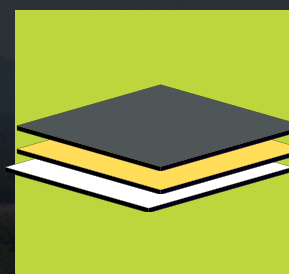
CARACTERÍSTICAS



DOMUS
PRISMATICOS



LANTERNIM
VENEZIANA



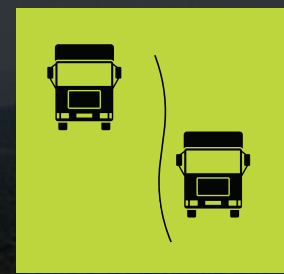
TELHA 0,65
ZIPADA FACEFELT



PINTURA DE PLACAS
VIGAS E PILARES



PERÍMETRO
CERCADO



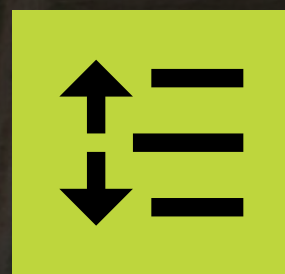
AMPLO PÁTIO
DE MANOBRAS



CORRIMÃO E
GUARDA CORPO
INOX



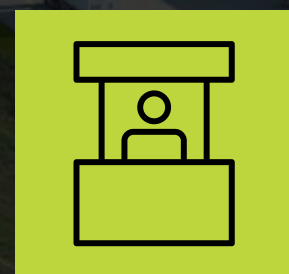
MEZANINO
7 METROS



PÉ DIREITO
LIVRE + 12,00 M



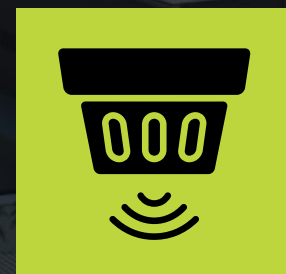
PÁTIO COM
PAVER 50 MPA



GUARITA AMPLA
E COBERTA



PISO
6 TON



SISTEMA
SPRINKLER



SISTEMA
PREVENTIVO J4



DOCAS E
NIVELADORAS



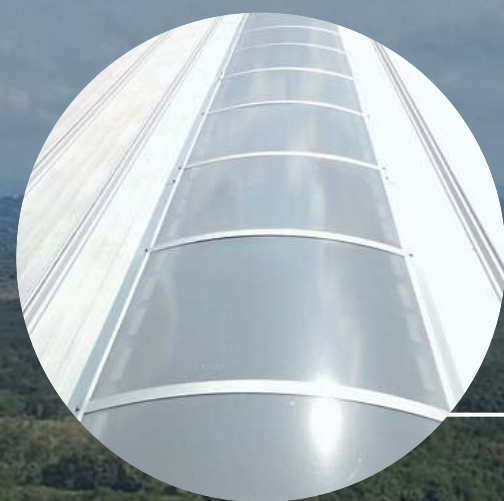
PRÉ MOLDADO
PROAÇO

LANTERNIM VENEZIANA



PAVER 50MPA





DOMUS PRISMÁTICO



GUARITA

TELHA 0,65 ZIPADA FACEFELT



PINTURA COMPLETA DE PLACAS, VIGAS E PILARES

12 M

PÉ DIREITO LIVRE

PISO INDUSTRIAL POLIDO



SISTEMA PREVENTIVO J4





PRAZO DE CONCLUSÃO

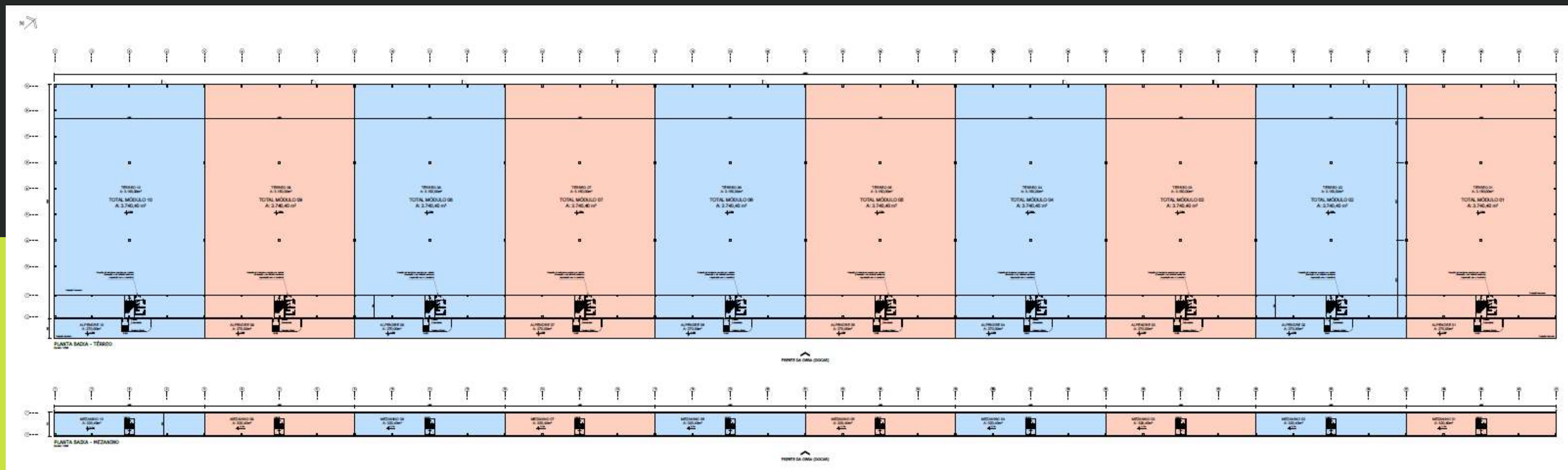


CONCLUSÃO DE OBRA
24 MESES*

*A partir da emissão do Alvará de Construção e/ou da Licença Ambiental, prevalecendo o que for emitido por último.

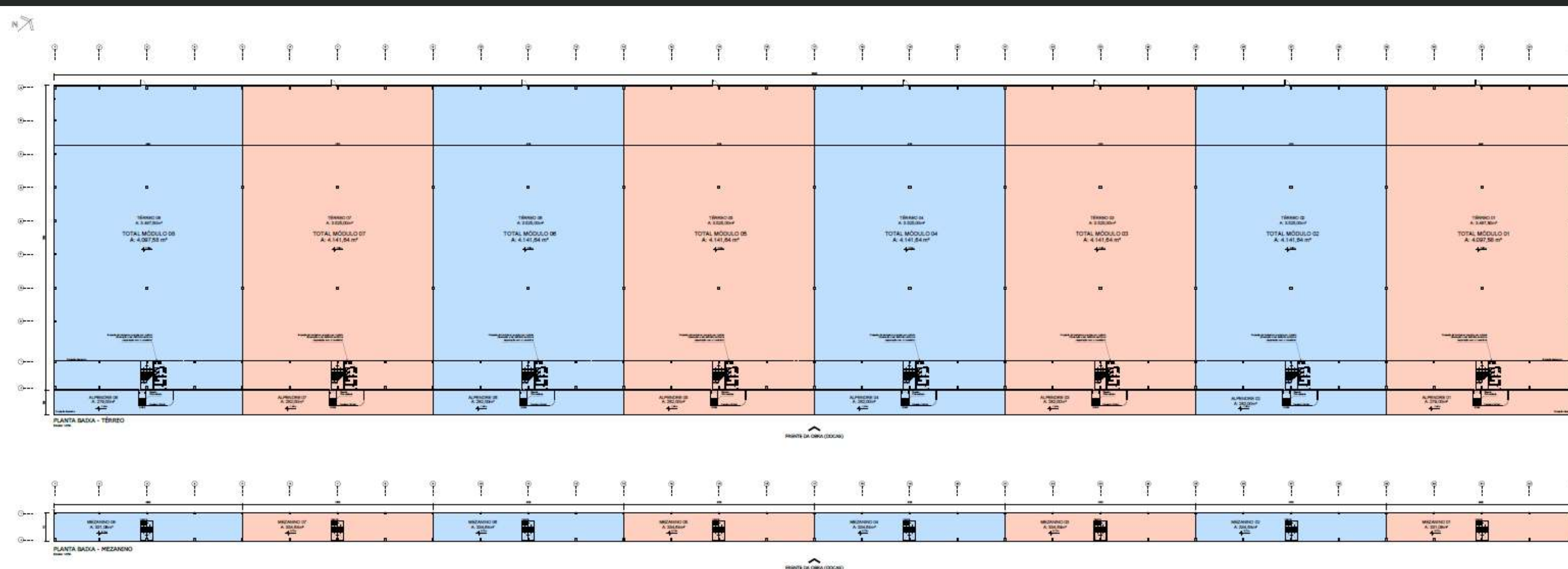
MODULAÇÃO

Modulação prevista Galpão 01.
Poderá sofrer alterações conforme projeto executivo.



MODULAÇÃO

Modulação prevista Galpão 02.
Poderá sofrer alterações conforme projeto executivo.



ENTRE EM CONTATO

EDINEI STEIN

Corretor Parceiro Barra 7
steinbc@icloud.com
(55 47) 9-9673-5512

DANIEL RICARDO MOHR

Corretor Parceiro Barra 7
mohrbalneario@icloud.com
(55 47) 9-9960-3494

Barra Sete Empreendimentos Imobiliários Ltda.

Av. Governador Celso Ramos, 348, Sala 01, Centro – Barra Velha – SC
CEP: 88.390-000 | Telefone: (55-47) 3456-0599

